

PRODUCTOS
BAUMAX

Losas

La losa es un producto que se desarrolla en 2 etapas:

1. La Prelosa: Producida en fábrica. Consiste en un elemento de hormigón armado que actúa como moldaje para recibir la losa de compresión y los refuerzos en obra.
2. Losa de Compresión: Hormigonada "in situ". Convierte a la losa en una solución monolítica que amarra el resto de la estructura, sea esta con muros dobles, simples o procesos constructivos tradicionales.

Aplicabilidad

Casas, edificios, colegios, hospitales, viviendas sociales, obras con sistemas de construcción tradicionales, entre otros.

DIMENSIONES

- Las losas son producidas con una prelosa de 50mm de espesor y una losa de compresión rellena "in situ" con espesores desde los 100mm hasta los 200mm. La longitud máxima es de 8.50m y el ancho máximo es de 3,66m.

ENFIERRADURA

- Diseñada y calculada según las exigencias de la Ordenanza General de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Está compuesta por una malla inferior y girders¹ para la prelosa, lo que le permite ser auto soportante, por una malla superior continua y barras de refuerzo en la losa de compresión, ambas de acuerdo al proyecto estructural, el cual es desarrollado por la oficina de ingeniería estructural SIRVE o la que defina el mandante.

UNIONES

- El sistema contempla una losa de compresión desde los 100mm hasta los 200mm hormigonada "in situ" sobre las prelosas auto soportadas, lo que genera una estructura monolítica con los muros sobre los que se apoya. Las uniones han sido desarrollados por el equipo BauMax en conjunto con la oficina de ingeniería estructural SIRVE y han sido ensayadas por el DICTUC, cumpliendo las exigencias de ACI 318-08 y por el D.S. N°60 de V. y U. de 2011.

INSTALACIONES

- A cada proyecto se le puede incorporar en las losas las instalaciones eléctricas y las perforaciones y pasadas sanitarias y de clima de acuerdo a los requerimientos de los clientes.

** Instalaciones eléctricas, sanitarias, clima y otros sobre la prelosa por parte del cliente.*

¹ Girder: Armadura

Ficha Técnica

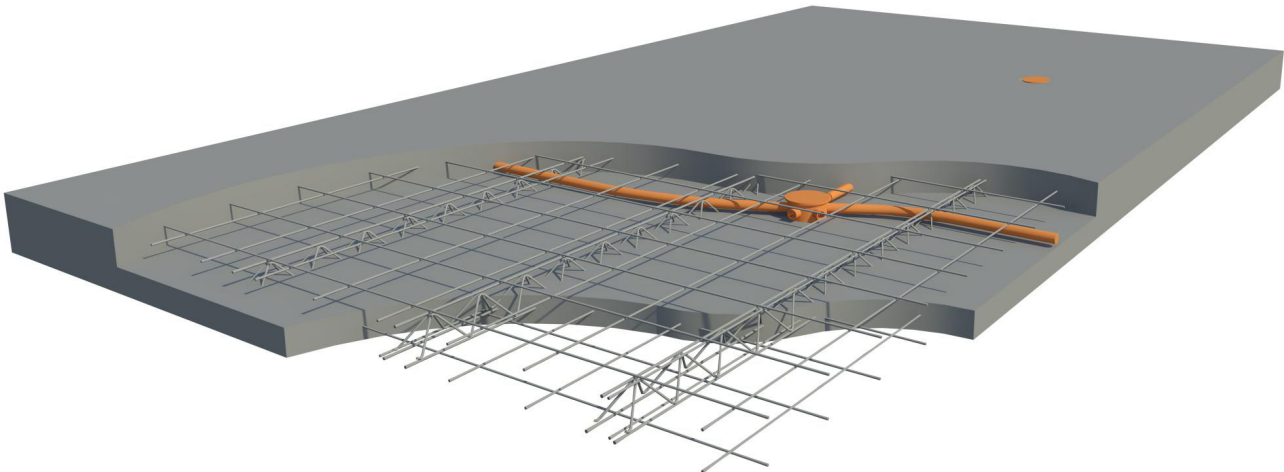
Losas

PRELOSA

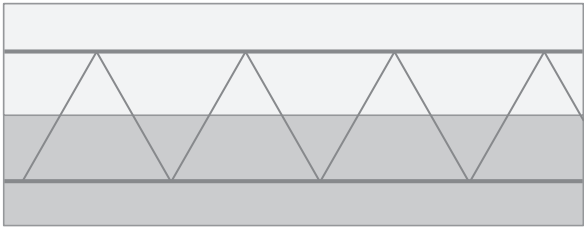
RESISTENCIA DE HORMIGÓN	:	$\geq H-30$
PESO POR M2	:	Desde 125 kg/m2 - Hasta 175 kg/m2Malla
ENFIERRADURA	:	Central + refuerzos, según especificaciones de ingeniería

LOSA COMPRESIÓN

RESISTENCIA DE HORMIGÓN	:	$\geq H-30$
PESO POR M2	:	Desde 150 kg/m2 - Hasta 500 kg/m2
ENFIERRADURA	:	Malla + refuerzos, según especificaciones de ingeniería



ESPESOR

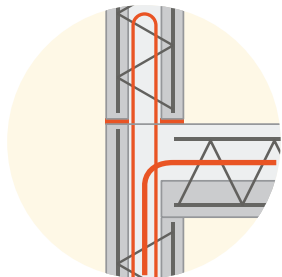


	MIN	MAX
TOTAL	150 mm	250 mm
a)	100 mm	200 mm
b)	50 mm	70 mm

UNIONES

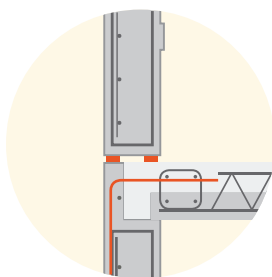
MURO DOBLE - LOSA

Serie de barras de refuerzo conectan el interior del muro doble con la losa. Se completa la solución con el hormigonado de la losa de compresión logrando una unión estructuralmente monolítica.



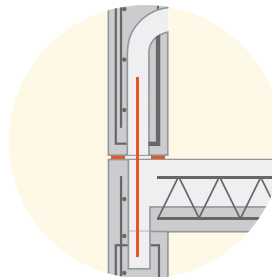
MURO SIMPLE - LOSA

Barras de acero incorporadas en los muros se despliegan para conectarse con la losa. Se completa la unión con el hormigonado de la losa de compresión logrando una unión estructuralmente monolítica.



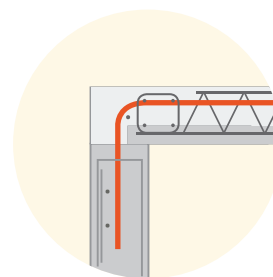
MURO INFERIOR-SUPERIOR

Barras de acero incorporadas al muro inferior, permiten la conexión de manera precisa con el muro superior. Se completa la solución, rellenando la unión del muro superior, con hormigón de alta resistencia.



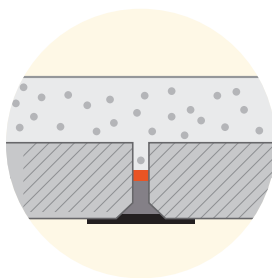
OBRA TRADICIONAL-LOSA

Barras de acero deben quedar empotradas en la parte superior de los muros (albañilería u hormigón) para luego ser doblados y conectados con la losa. Se completa la unión con el hormigonado de la losa de compresión logrando una unión estructuralmente monolítica.



TRATAMIENTO DE UNIONES

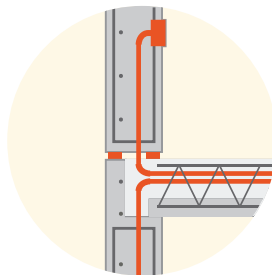
Las juntas se tratan con una franja de 20 cm de mortero de grano fino, aplicado sobre una malla de fibra de vidrio que actúa como armadura del mortero. Este tratamiento aplicado sobre la junta, constituye una piel delgada resistente y elástica.



INSTALACIÓN

ELÉCTRICA

Las cajas eléctricas vienen incorporadas con precisión desde la fábrica. Y son conectadas a través de "chocman" en el radier o losa que permiten la conexión de los conductos.



RESPALDOS

DISEÑADO POR SIRVE



ENSAYADO POR DICTUC



HOMOLOGADO POR
DITEC-MINVU





Avenida Santa María 6350, Piso 1
Vitacura · Santiago
Chile

info@baumax.cl

baumax.cl